



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
Черкаського району Черкаської області

**Р І Ш Е Н Н Я**

17.11.2023

Михайлівка

№ 34 - 8/VIII

Про затвердження проекту  
землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки в оренду за  
рахунок земель комунальної  
власності для городництва

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 96, 186 Земельного кодексу України, розглянувши заяву громадянина Маламужа Олександра Павловича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за рахунок земель комунальної власності для городництва, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити документацію із землеустрою:

«Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 га гр. Маламужу Олександру Павловичу в оренду за рахунок земель комунальної власності для городництва, розташованої на території Михайлівської сільської ради в межах селища Лісове (вул. Вишнева, 35) Черкаського району Черкаської області, кадастровий номер 7121884000:03:001:0106, розробник державне підприємство «Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».

2. Передати гр. Маламужу Олександру Павловичу в оренду для городництва за рахунок земель комунальної власності земельну ділянку площею 0,1500 га кадастровий номер 7121884000:03:001:0106 терміном на 5 (п'ять) років з орендною платою 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка розташована на території Михайлівської сільської територіальної громади в межах селища Лісове в районі вул. Вишнева, 35, Черкаського району Черкаської області.

3. Уповноважити сільського голову Т.А. ПЛУЖНИКА підписати договір оренди землі на земельну ділянку з громадянином Маламужем О.П.

4. Зобов'язати громадянина Маламужа О.П.:

4.1. Зареєструвати договір оренди земельної ділянки у відповідності з чинним законодавством;

4.2. Дотримуватися обов'язків землекористувача відповідно до статей 91, 103 Земельного кодексу України.

5. Спеціалісту II категорії відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради В. В. ЯВНЮК забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних селища Лісове відповідно.

6. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, та відділ земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК